



COMUNE DI MONTEFORTE CILENTO

Provincia di Salerno

Via Orto delle castagne

tel. 0974 996006 - Fax. 0974 996210

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 11 del Reg. del 09/03/2009

OGGETTO: Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del comune in adempimento alle disposizioni di cui all'art.58 del D. L. 112/08 convertito, con modificazioni, nella legge 06.08.08, n.133. Provvedimenti.

L'anno duemilanove il giorno nove del mese di marzo alle ore 19,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

				Presente	Assente
1	Antonio	MANZI	SINDACO	X	
2	Bernardo	MOTTOLA	VICE SINDACO	X	
3	Rosario	SANGIOVANNI	ASSESSORE	X	
4	Mario	GIORDANO	ASSESSORE	X	
5	Francesco	SANTALUCIA	ASSESSORE	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97 comma 4, lett.a D.L.vo 267/2000) il Segretario comunale Dr. Antonio Martorano

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art.49 D.L.vo 18/8/2000, n.267, hanno espresso parere favorevole.

Pareri sulla proposta di deliberazione (art.49 D.L.vo 18/8/2000, n.267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole

Lì, 09.03.2009

f.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

A. Vertullo

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole

Lì, 09.03.2009

f.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

P. Sangiovanni

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- il decreto legge n.112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n.133 del 6 agosto 2008, che all'art.58, rubricato "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni e altri enti locali", al comma 1 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

- il successivo comma 2, che prevede che "l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle province e delle regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10% dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente";

Dato atto che, da una ricognizione e da un'analisi effettuata dal Servizio Tecnico alla data attuale, il Comune di Monteforte Cilento non possiede beni immobili di proprietà ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione o di dismissione;

Ritenuto conseguentemente di dichiarare l'assenza di beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione al fine della conseguente redazione del piano negativo delle alienazioni e valorizzazioni da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale e successivamente da allegare al bilancio di previsione, come disposto dall'art. 58 sopra citato;

Acquisiti i pareri dall'art.49 del D. Lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto il D.Lgs.267/2000;

Con voti unanimi resi in forma palese,

DELIBERA

per tutte le motivazioni in premessa indicate e qui richiamate integralmente:

1- di dare atto che, in riferimento all'art.58 della legge n.133 del 06.08.2008, il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari risulta negativo in quanto alla data attuale il

Comune di Monteforte Cilento non possiede beni immobili di proprietà ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione o di dismissione;

2-di riservarsi la possibilità di modificare quanto sopra, provvedendo alla redazione del piano, qualora dovessero mutare le esigenze dell'Ente;

3-di inserire la presente deliberazione nel fascicolo comprendente la documentazione relativa all'approvando bilancio di previsione 2009/2011;

4-di dare atto che, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs.267/2000, del presente atto, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, verrà data comunicazione ai Capigruppo consiliari.

con separata ed unanime votazione resa per alzata di mano il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. dell'art.134, comma 4, del D.lgs n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali".

Approvato e sottoscritto:

F.to IL SINDACO

A. Manzi

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. A. Martorano

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale il 10.03.2009 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (Art.124, comma 1, D.L.vo 267/2000)
- E' stata trasmessa con elenco in data 10.03.2009 ai capigruppo consiliari (Art.125 D.L.vo 267/2000)
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.L.vo 267/2000.

Dalla residenza comunale li 10.03.2009

Il Segretario Comunale
f.to A. MARTORANO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 18/8/2000, n.267.

ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.L.vo

Dalla Residenza Comunale li 10.03.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to A. MARTORANO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza Comunale, li 10.03.2009



Il Segretario Comunale