



# COMUNE DI MONTEFORTE CILENTO

(Provincia di Salerno)

## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N.57**

**del 23.09.2009**

**OGGETTO: Affrancazione canone enfiteutico ditta Sangioanni Carmine.**

L'anno duemilanove il giorno **VENTITRE** del mese di **SETTEMBRE** alle ore 09,00 nella sala delle adunanze della Casa Comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presidenza del sig. **Antonio MANZI** nella sua qualità di Sindaco pro-tempore.

Risultano				presenti	assenti:
1	Antonio	MANZI	Sindaco	X	
2	Bernardo	MOTTOLA	Vice – Sindaco		X
3	Rosario	SANGIOVANNI	Assessore	X	
4	Mario	GIORDANO	Assessore	X	
5	Francesco	SANTALUCIA	Assessore		X
TOTALE				3	2

Partecipa il Segretario Comunale Capo Dr. Antonio MARTORANO

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

1. il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ;
2. il responsabile del servizio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.49, comma 1, del T.U.E.L. D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267, hanno espresso parere Favorevole=== (vedi all'interno)
3. il Responsabile del servizio finanziario ha attestato la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell' art.151, comma 4, del T.U.E.L. D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267;

Via Orto delle Castagne

Telefono: 0974 996006 – Fax: 0974 996210

C.F.84000750657 - P.I.V.A.00776040651

E-Mail [commonteforte@tiscali.it](mailto:commonteforte@tiscali.it) WEB: [www.montefortecilento.cst.sa.agoramed.it](http://www.montefortecilento.cst.sa.agoramed.it)



# COMUNE DI MONTEFORTE CILENTO

(Provincia di Salerno)

Segue → n.57

del 23/09/2009

Considerato che il Comune di Monteforte Cilento non ha nessun interesse a mantenere il diritto di concedente, trattandosi di un diritto ormai privo di utilità;

Ricordato che questo Ente dovrà provvedere alla stesura dell'atto di alienazione dell'area in parola invitando la parte privata, con onere economico a suo carico, ad effettuare le procedure di regolarizzazione catastale esibendone successivamente al Comune la prova documentata;

Atteso che a carico della parte privata andranno addebitate anche le spese dovute per la registrazione e trascrizione dell'atto in parola;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49, 1° comma, del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli legalmente espressi

## DELIBERA

- 1) LA PREMESSA è parte integrante e sostanziale del presente Atto;
- 2) per tutto quanto citato in premessa di affrancare in favore del sig.Sangiovanni Carmine, sopra generalizzato, il canone di natura enfiteutica sul terreno distinto in catasto al foglio 14, particelle 14 e 15, della superficie di Ha 1.08.60, dietro pagamento di un capitale di affranco pari a € 205,35;
- 3) di autorizzare, altresì, la stipula del relativo contratto di alienazione che sarà rogato in forma pubblica dal Segretario Comunale;
- 4) di destinare la somma introitata nell'acquisto di titoli di debito pubblico o in interventi di miglioramento del patrimonio con le previste procedure di legge;
- 5) di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio tecnico Comunale, ing.Angelo VERTULLO, ad avvenuta esecutività della presente deliberazione, alla stipula del relativo atto di affrancazione, dando atto che tutte le spese ad esso inerenti e dipendenti sono a totale carico del sig.Sangiovanni Carmine, e che gli atti relativi all'affrancazione sono esenti dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art.21 - tabella B - del D.P.R. N.642/72;
- 6) di dare atto che ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dalla circolare n.2/2004 in premessa indicata, si potrà procedere all'annotazione presso la Conservatoria dei RR.II. di Salerno;
- 7) di trasmettere copia della presente deliberazione;

Via Orto delle Castagne

Telefono: 0974 996006 - Fax: 0974 996210

C.F.84000750657 - P.I.V.A.00776040651

E-Mail [commonteforte@tiscali.it](mailto:commonteforte@tiscali.it) WEB: [www.montefortecilento.cst.sa.agoramed.it](http://www.montefortecilento.cst.sa.agoramed.it)





**COMUNE DI MONTEFORTE CILENTO**  
(Provincia di Salerno)

Segue → n.57

del 23/09/2009

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
-f.to Antonio MANZI -

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
-f.to MARTORANO dr. Antonio -

---

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 del T.U.E.L. D.L.vo 18.08.2000, n. 267, viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal **23.09.2009**.

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
-f.to MARTORANO dr. Antonio -

---

**EVENTUALE RICHIESTA DI RIESAME O CONTROLLO**

La presente deliberazione viene inviata all'esame/controllo del DIFENSORE CIVICO a richiesta dei consiglieri comunali, ai sensi dell'art.127, comma 1, del T.U.E.L. D.L.vo 18.08.2000, n.267;

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
- MARTORANO dr. Antonio -

---

**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,  
**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione:

1. E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi: dal **23.09.2009** al \_\_\_\_\_ come prescritto dall'art.124 del D.Lgs. 267/2000.

2. E' divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

perché senza seguito di reclami;

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.134, comma 4°, D.L.vo 267/2000);

Li 23.09.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO  
-MARTORANO dr. Antonio-

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Monteforte Cilento, addì 23.09.2009

IL SEGRETARIO COMUNALE Capo  
- MARTORANO dr. Antonio -

Via Orto delle Castagne

Telefono: 0974 996006 – Fax: 0974 996210

C.F.84000750657 - P.I.V.A.00776040651

E-Mail [commonteforte@tiscali.it](mailto:commonteforte@tiscali.it) WEB: [www.montefortecilento.cst.sa.agoramed.it](http://www.montefortecilento.cst.sa.agoramed.it)